

CUADRO DE AFINIDAD E INCOMPATIBILIDAD DE USOS EN SUELO URBANO. Anexo al art.2.2.39 (Usos considerados en el artículo 2.2.3)

RESIDENCIAL	SUELO URBANO	RESIDENCIAL	RESIDENCIAL AISLADA	COMPLEMENTARIOS VIVIENDA	INDUSTRIAL	DOTACIONAL ESCOLAR	DOTACIONAL CULTURAL	DOTACIONAL DEPORTIVA	DOTACIONAL POLIVALENTE		
									MERCADO	HOSTELERIA	RELIGIOSA Y COMP.
RESIDENCIAL	a) Vivienda Unifamiliar	ACE	*	=	=	6	6	6	6	6	7
	b) Vivienda Colectiva	ACE	ACE	=	=	=	=	=	=	=	7
	c)d)e)f)g) Residencias Hoteles	ACE	A	C2	=	=	=	=	=	=	=
INDUSTRIA	a.1) Talleres Domésticos	*	*	C2	*	=	=	=	=	=	*
	a.2) Artesanía de servicio	AC	AC	C2	*	=	=	=	=	=	=
	a.3) Talleres de servicio	=	=	C2	*	=	=	=	=	=	=
	b) Industria	=	=	=	*	=	=	=	=	=	=
MOVILES	a) Garajes - Aparcamientos	*	*	*	*	*	*	*	5	*	*
	b) Estaciones de servicio	=	=	=	*	=	=	=	=	=	=
	c)d) Talleres automóvil, cocheras	AC	=	=	*	=	=	=	=	=	=
4.-	ALMACENES - DISTRIBUCION	Ver artículo 2.2.24, subsección quinta									
COMERC. Y TIENDAS	a.1) Detallista de <200m2 útil	AC	AC	C2	*	=	=	=	=	=	=
	a.2) b.1)b.2)b.3)c.2) Otros	AC	=	C2	=	=	=	=	=	=	=
	c.1) Gran almacén	AC	=	C2	*	=	=	=	=	=	=
	b.4)d)e) Grandes superf. Venta naves	=	=	=	=	=	=	=	=	=	=
	f) Galerías y mercados	AC	=	C2	*	=	=	=	ACD	=	=
OFICINAS	a) Oficinas comerciales	ACD	=	C2	*	=	=	=	5	=	=
	b) Servicios profesionales	ACE	*	C2	3	=	=	=	=	=	=
ENSEÑANZA	a) Guarderías infantiles	AC4	A	C4	=	*	=	=	=	=	=
	b)c) Centros y Academias	ACD	A	C2	=	*	5	5	=	=	5
8.-	SANIDAD	Ver artículo 2.2.3.8									
	a) Consultorios	AC	A	C2	=	=	=	=	=	*	=
	b) Clínicas, hospitales	AC	A	C2	=	=	=	=	=	*	=
	c) Residencias de ancianos	=	A	=	=	=	=	=	=	*	=
INST. TURISTICAS RECREATIVAS	a.1)a.2)a.3) Espéctaculos públicos	AC	A	C2	=	=	*	5	5	5	5
	a.4) Salones	5	=	C2	5	5	*	5	=	5	5
	b.1)b.2)b.3)b.4)E y A. Deportivas	AC	=	C2	*	5	5	*	=	=	5
	b.5) Campos de tiro	=	=	=	=	=	=	*	=	=	=
	c)d)e) Est. públicos y otras activ.	AC1	A1	C12	=	5	5	5	5	5	5
RELI-GIOSO	a) Templos, capillas	AC	A	C2	=	5	=	=	=	=	*
	b) Catequesis, Comunidad Religiosa	*	A	C2	=	5	=	=	=	=	*

= Prohibido
 * Autorizado

1 - En las condiciones del Artº 2.2.34
 2 - En las condiciones del Artº 2.2.39
 3- Sólo para servicio propio

4 - Con acceso directo a jardín donde pueda inscribirse un círculo de 16m diámetro
 5- Sólo como uso complementario del principal

6 - Sólo vivienda guarda o titular, inseparable
 7 - En casa parroquial con un máximo de 4

SITUACIONES
 A - Cuerpo constructivo independiente
 B - Sótano o semisótano

C - Planta baja o entresuelo
 D - Planta primera de piso
 E - Cualquier planta de pisos