



HOJA

16	17	18	19	
22	23	24	25	26
32	33	34	35	
43	44	45		

USOS PRIVADOS	USOS PÚBLICOS
RESIDENCIAL	PARQUE
RESIDENCIAL AISLADA	(C=DOTACIONAL CULTURAL) (M=DOTACIONAL MERCADO)
COMPLEMENTARIOS DE LA VIVIENDA	(E=DOTACIONAL ESCOLAR) (CEM=DOTACIONAL CEMENTERIO)
INDUSTRIAL (IG=INDUSTRIA GRANDE) (IP=INDUSTRIA PEQUEÑA) (TA=TALLERES AGRUPADOS)	(D=DOTACIONAL DEPORTIVA) (S=SERVICIOS PUB. Y ADMINISTRATIVOS)
ZONA LIBRE PRIVADA	ZONAS DE RECREO Y EXPANSION
DOTACIONAL POLIVALENTE	ZONAS LIBRES DE RIBERA
SEPARACION DE ZONAS	VIARIO O ESPACIO LIBRE PUBLICO
LIMITE DE SUELO URBANO	APARCAMIENTO

LIMITES
LIMITE SUELO URBANO
LIMITE UNIDAD DE EJECUCION
ALINEACION
DIVISORIA DE ALTURA O EDIFICABILIDAD
AMBITO P.E.R.L.
PERI EN EJECUCION

OCUPACION	
V ≤ 0.60	VUELO MAXIMO (SIEMPRE IGUAL O MENOR)
VR ≤ 0.60	VUELO MAXIMO DE LONGITUD REDUCIDA (SIEMPRE IGUAL O MENOR)
SOPORTAL	SOPORTAL OBLIGATORIO
PASAJE	PASAJE OBLIGATORIO

VOLUMENES Y ALTURAS		
B	PLANTA BAJA	EDIFICABILIDAD MAXIMA EN m2 /m2 s
2,3,4...	PLANTAS DE PISO	COTAS
A,S,D	ATICO, SOBRADO, DESVAN	RASANTES
V.EXTE	VOLUMEN EXISTENTE	F.O.
H ≤	ALTURA MAXIMA DE CORNISA	EP.1
ST.	SUPERFICIE MAXIMA EDIFICABLE EN m2 t	U.25 A

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE NAJERA ADAPTACION A LA L.O.T.U.R.

PLANO:	USOS Y DOTACIONES EN SUELO URBANO	ARQUITECTO:	JUAN JOSE GARCIA-ESCUADERO LARREA
FECHA:	FEBRERO 2004	ESCALA:	1:1.000
PLANO Nº:	3.32		