



HOJA

7	8	9	10
12	13	14	15
17	18	19	21

USOS PRIVADOS	USOS PÚBLICOS
RESIDENCIAL	PARQUE
RESIDENCIAL AISLADA	(C=DOTACIONAL CULTURAL) (M=DOTACIONAL MERCADO)
COMPLEMENTARIOS DE LA VIVIENDA	(E=DOTACIONAL ESCOLAR) (CE=DOTACIONAL CEMENTERIO)
INDUSTRIAL (IG=INDUSTRIA GRANDE) (IP=INDUSTRIA PEQUEÑA) (TA=TALLERES AGRUPADOS)	(D=DOTACIONAL DEPORTIVA) (SA=SERVICIOS PUB. Y ADMINISTRATIVOS)
ZONA LIBRE PRIVADA	ZONAS DE RECREO Y EXPANSION
DOTACIONAL POLIVALENTE	ZONAS LIBRES DE RIBERA
SEPARACION DE ZONAS	VIARIO O ESPACIO LIBRE PUBLICO
LIMITE DE SUELO URBANO	APARCAMIENTO

LIMITES	OCCUPACION
LIMITE SUELO URBANO	$V \leq 0.60$ VUELO MAXIMO (SIEMPRE IGUAL O MENOR)
LIMITE UNIDAD DE EJECUCION	$VR \leq 0.60$ VUELO MAXIMO DE LONGITUD REDUCIDA (SIEMPRE IGUAL O MENOR)
ALINEACION	LIMITE DE RETRANQUEO
DIVISORIA DE ALTURA O EDIFICABILIDAD	SOPORTAL OBLIGATORIO
AMBITO P.E.R.L.	PASAJE OBLIGATORIO
PERI EN EJECUCION	

SUELO INDUSTRIAL	SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
URBANO CONSOLIDADO	RESIDENCIAL
URBANO NO CONSOLIDADO	SUELO URBANIZABLE EN EJECUCION
	INDUSTRIAL

VOLUMENES Y ALTURAS	EDIFICABILIDAD
B PLANTA BAJA	$I \leq$ EDIFICABILIDAD MAXIMA EN m ² /m ² s
2,3,4... PLANTAS DE PISO	COTAS
A,S,D. ATICO, SOBRADO, DESVAN	RASANTES
V.EXTE VOLUMEN EXISTENTE	F.O. EDIFICACION FUERA DE ORDENACION
H ≤ ALTURA MAXIMA DE CORNISA	EP.1 EDIFICIO PROTEGIDO
ST. SUPERFICIE MAXIMA EDIFICABLE EN m ² t	U.25 A UNIDAD DE EJECUCION

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE NAJERA ADAPTACION A LA L.O.T.U.R.

PLANO: USOS Y DOTACIONES EN SUELO URBANO	ARQUITECTO: JUAN JOSE GARCIA-ESCUDERO LARREA
FECHA: FEBRERO 2004	ESCALA: 1:1.000
	PLANO Nº: 3.18