



HOJA

26	21
27	28
36	37
38	39
46	47
48	

USOS PRIVADOS

[Yellow]	RESIDENCIAL
[Light Green]	RESIDENCIAL AISLADA
[Orange]	COMPLEMENTARIOS DE LA VIVIENDA
[Light Blue]	INDUSTRIAL (IG=INDUSTRIA GRANDE)
[Light Purple]	(IP=INDUSTRIA PEQUEÑA)
[Light Green]	(TA=TALLERES AGRUPADOS)
[Blue]	ZONA LIBRE PRIVADA
[Light Blue]	DOTACIONAL POLIVALENTE
[Dashed]	SEPARACION DE ZONAS
[Dotted]	LIMITE DE SUELO URBANO

USOS PÚBLICOS

[Green]	PARQUE
[Light Green]	(C=DOTACIONAL CULTURAL)
[Light Green]	(E=DOTACIONAL ESCOLAR)
[Light Green]	(D=DOTACIONAL DEPORTIVA)
[Light Green]	(M=DOTACIONAL MERCADO)
[Light Green]	(CEM=DOTACIONAL CEMENTERIO)
[Light Green]	(S=SERVICIOS PUB. Y ADMINISTRATIVOS)
[Light Green]	ZONAS DE RECREO Y EXPANSION
[Light Green]	ZONAS LIBRES DE RIBERA
[White]	VIARIO O ESPACIO LIBRE PUBLICO
[White]	APARCAMIENTO

LIMITES

[Dashed]	LIMITE SUELO URBANO
[Dotted]	LIMITE UNIDAD DE EJECUCION
[Solid]	ALINEACION
[Dashed]	DIVISORIA DE ALTURA O EDIFICABILIDAD
[Dotted]	AMBITO P.E.R.I.
[Dotted]	PERI EN EJECUCION

OCCUPACION

[Arrow]	$V \leq 0.60$	VUELO MAXIMO (SIEMPRE IGUAL O MENOR)
[Arrow]	$VR \leq 0.60$	VUELO MAXIMO DE LONGITUD REDUCIDA (SIEMPRE IGUAL O MENOR)
[Symbol]	SOPORTAL	SOPORTAL OBLIGATORIO
[Symbol]	PASAJE	PASAJE OBLIGATORIO

VOLUMENES Y ALTURAS

B	PLANTA BAJA
2,3,4...	PLANTAS DE PISO
A,S,D	ATICO, SOBRADO, DESVAN
V.EXTE	VOLUMEN EXISTENTE
H	ALTURA MAXIMA DE CORNISA
ST.	SUPERFICIE MAXIMA EDIFICABLE EN $\text{m}^2 \text{ t}$

EDIFICABILIDAD Y RASANTES

$I \leq$	EDIFICABILIDAD MAXIMA EN $\text{m}^2 \text{ t/m}^2 \text{ S}$
± 10	COTAS
[Symbol]	RASANTES
F.O.	EDIFICACION FUERA DE ORDENACION
EP.1	EDIFICIO PROTEGIDO
U.25 A	UNIDAD DE EJECUCION

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE NAJERA ADAPTACION A LA L.O.T.U.R.

PLANO: ALTURAS, ALINEACIONES Y VOLUMENES. UNIDADES DE EJECUCION.

ARQUITECTO: JUAN JOSE GARCIA-ESCUDERO LARREA

FECHA: FEBRERO 2004

ESCALA: 1:1.000

PLANO Nº: 4.39