



HOJA

20	21
27	28
36	37
46	47

**USOS PRIVADOS**

[Yellow]	RESIDENCIAL
[Light Green]	RESIDENCIAL AISLADA
[Light Blue]	COMPLEMENTARIOS DE LA VIVIENDA
[Light Purple]	INDUSTRIAL (IG=INDUSTRIA GRANDE)
[Light Orange]	(IP=INDUSTRIA PEQUEÑA)
[Light Red]	(TA=TALLERES AGRUPADOS)
[Light Yellow]	ZONA LIBRE PRIVADA
[Light Green]	DOTACIONAL POLIVALENTE
[Light Blue]	SEPARACION DE ZONAS
[Light Purple]	LIMITE DE SUELO URBANO

**USOS PÚBLICOS**

[Green]	PARQUE
[Light Green]	(C=DOTACIONAL CULTURAL)
[Light Blue]	(E=DOTACIONAL ESCOLAR)
[Light Purple]	(D=DOTACIONAL DEPORTIVA)
[Light Orange]	(M=DOTACIONAL MERCADO)
[Light Red]	(CEM=DOTACIONAL CEMENTERIO)
[Light Yellow]	(S=SERVICIOS PUB. Y ADMINISTRATIVOS)
[Light Green]	ZONAS DE RECREO Y EXPANSION
[Light Blue]	ZONAS LIBRES DE RIBERA
[Light Purple]	VIARIO O ESPACIO LIBRE PUBLICO
[Light Orange]	APARCAMIENTO

**LIMITES**

[Dashed Line]	LIMITE SUELO URBANO
[Dotted Line]	LIMITE UNIDAD DE EJECUCION
[Solid Line]	ALINEACION
[Dashed Line]	DIVISORIA DE ALTURA O EDIFICABILIDAD
[Dotted Line]	AMBITO P.E.R.I.
[Dashed Line]	PERI EN EJECUCION

**OCUPACION**

[Arrow]	VUELO MAXIMO (SIEMPRE IGUAL O MENOR)
[Arrow]	VUELO MAXIMO DE LONGITUD REDUCIDA (SIEMPRE IGUAL O MENOR)
[Arrow]	LINEA DE RETRANQUEO
[Arrow]	SOPORTAL OBLIGATORIO
[Arrow]	PASAJE OBLIGATORIO

**VOLUMENES Y ALTURAS**

B	PLANTA BAJA
2,3,4...	PLANTAS DE PISO
A,S,D.	ATICO, SOBRADO, DESVAN
V.EXTE	VOLUMEN EXISTENTE
H	ALTURA MAXIMA DE CORNISA
ST.	SUPERFICIE MAXIMA EDIFICABLE EN m2 t

**EDIFICABILIDAD Y RASANTES**

[Arrow]	EDIFICABILIDAD MAXIMA EN m2 t/m2 s
[Arrow]	COTAS
[Arrow]	RASANTES
[Arrow]	EDIFICACION FUERA DE ORDENACION
[Arrow]	EDIFICIO PROTEGIDO
[Arrow]	UNIDAD DE EJECUCION

**PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE NAJERA ADAPTACION A LA L.O.T.U.R.**

PLANO: ALTURAS, ALINEACIONES Y VOLUMENES. UNIDADES DE EJECUCION.

ARQUITECTO: JUAN JOSE GARCIA-ESCUADERO LARREA

FECHA: FEBRERO 2004

ESCALA: 1:1.000

PLANO Nº: 4.37