



HOJA

20	21
27	28
36	37
46	47

USOS PRIVADOS

[Yellow]	RESIDENCIAL
[Light Green]	RESIDENCIAL AISLADA
[Orange]	COMPLEMENTARIOS DE LA VIVIENDA
[Dark Green]	INDUSTRIAL (IG=INDUSTRIA GRANDE)
[Light Blue]	(IP=INDUSTRIA PEQUEÑA)
[Dark Blue]	(TA=TALLERES AGRUPADOS)
[Blue]	ZONA LIBRE PRIVADA
[Light Yellow]	DOTACIONAL POLIVALENTE
[Dashed Line]	SEPARACION DE ZONAS
[Dotted Line]	LIMITE DE SUELO URBANO

USOS PÚBLICOS

[Green]	PARQUE
[Light Green]	(C=DOTACIONAL CULTURAL)
[Light Blue]	(E=DOTACIONAL ESCOLAR)
[Light Green]	(D=DOTACIONAL DEPORTIVA)
[Light Green]	ZONAS DE RECREO Y EXPANSION
[Light Green]	ZONAS LIBRES DE RIBERA
[White]	VIARIO O ESPACIO LIBRE PUBLICO
[P]	APARCAMIENTO
[Light Green]	(M=DOTACIONAL MERCADO)
[Light Green]	(CEM=DOTACIONAL CEMENTERIO)
[Light Green]	(S=SERVICIOS PUB. Y ADMINISTRATIVOS)

LIMITES

[Dotted Line]	LIMITE SUELO URBANO
[Dashed Line]	LIMITE UNIDAD DE EJECUCION
[Solid Line]	ALINEACION
[Dashed Line]	DIVISORIA DE ALTURA O EDIFICABILIDAD
[Dotted Line]	AMBITO P.E.R.I.
[Dotted Line]	PERI EN EJECUCION

OCUPACION

[V]	$V \leq 0.60$	VUELO MAXIMO (SIEMPRE IGUAL O MENOR)
[VR]	$VR \leq 0.60$	VUELO MAXIMO DE LONGITUD REDUCIDA (SIEMPRE IGUAL O MENOR)
[SOPORTAL]	SOPORTAL OBLIGATORIO	
[PASAJE]	PASAJE OBLIGATORIO	
[Line]	LINEA DE RETRANQUEO	

VOLUMENES Y ALTURAS

[B]	PLANTA BAJA	[I]	EDIFICABILIDAD MAXIMA EN m2 v/m2 s
[2,3,4...]	PLANTAS DE PISO	[10]	COTAS
[A,S,D]	ATICO, SOBRADO, DESVAN	[R]	RASANTES
[V.EXTE]	VOLUMEN EXISTENTE	[F.O.]	EDIFICACION FUERA DE ORDENACION
[H]	ALTURA MAXIMA DE CORNISA	[EP.1]	EDIFICIO PROTEGIDO
[ST.]	SUPERFICIE MAXIMA EDIFICABLE EN m2 t	[U.25 A]	UNIDAD DE EJECUCION

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE NAJERA ADAPTACION A LA L.O.T.U.R.

PLANO: ALTURAS, ALINEACIONES Y VOLUMENES. UNIDADES DE EJECUCION.

ARQUITECTO: JUAN JOSE GARCIA-ESCUADERO LARREA

FECHA: FEBRERO 2004

ESCALA: 1:1.000

PLANO Nº: 4.30

SUELO INDUSTRIAL

[Green]	URBANO CONSOLIDADO	[Light Green]	URBANO NO CONSOLIDADO
---------	--------------------	---------------	-----------------------

SUELO URBANIZABLE DELIMITADO

[Pink]	RESIDENCIAL	[Dotted Line]	SUELO URBANIZABLE EN EJECUCION	[Orange]	INDUSTRIAL
--------	-------------	---------------	--------------------------------	----------	------------