



HOJA

1	2	3
4	5	6
11	12	13
16	17	18

USOS PRIVADOS

[Yellow]	RESIDENCIAL
[Light Green]	RESIDENCIAL AISLADA
[Light Blue]	COMPLEMENTARIOS DE LA VIVIENDA
[Light Purple]	INDUSTRIAL (IG=INDUSTRIA GRANDE)
[Light Orange]	(IP=INDUSTRIA PEQUEÑA)
[Light Red]	(TA=TALLERES AGRUPADOS)
[Light Yellow]	ZONA LIBRE PRIVADA
[Light Green]	DOTACIONAL POLIVALENTE
[Light Blue]	SEPARACION DE ZONAS
[Light Purple]	LIMITE DE SUELO URBANO

USOS PÚBLICOS

[Green]	PARQUE
[Light Green]	(C=DOTACIONAL CULTURAL)
[Light Blue]	(E=DOTACIONAL ESCOLAR)
[Light Purple]	(D=DOTACIONAL DEPORTIVA)
[Light Orange]	(M=DOTACIONAL MERCADO)
[Light Red]	(CEM=DOTACIONAL CEMENTERIO)
[Light Yellow]	(S=SERVICIOS PUB. Y ADMINISTRATIVOS)
[Light Green]	ZONAS DE RECREO Y EXPANSION
[Light Blue]	ZONAS LIBRES DE RIBERA
[Light Purple]	VIARIO O ESPACIO LIBRE PUBLICO
[Light Orange]	APARCAMIENTO

LIMITES

[Dashed Blue]	LIMITE SUELO URBANO
[Dashed Red]	LIMITE UNIDAD DE EJECUCION
[Dashed Green]	ALINEACION
[Dashed Orange]	DIVISORIA DE ALTURA O EDIFICABILIDAD
[Dashed Purple]	AMBITO P.E.R.I.
[Dashed Yellow]	PERI EN EJECUCION

OCUPACION

[Arrow]	$V \leq 0.60$	VUELO MAXIMO (SIEMPRE IGUAL O MENOR)
[Arrow]	$VR \leq 0.60$	VUELO MAXIMO DE LONGITUD REDUCIDA (SIEMPRE IGUAL O MENOR)
[Dashed Blue]	SOPORTAL	SOPORTAL OBLIGATORIO
[Dashed Red]	PASAJE	PASAJE OBLIGATORIO

VOLUMENES Y ALTURAS

B	PLANTA BAJA
2,3,4...	PLANTAS DE PISO
A,S,D.	ATICO, SOBRADO, DESVAN
V. EXTE	VOLUMEN EXISTENTE
H	ALTURA MAXIMA DE CORNISA
ST.	SUPERFICIE MAXIMA EDIFICABLE EN m ² t

$I \leq$	EDIFICABILIDAD MAXIMA EN m ² t/m ² s
$\leftarrow 10 \rightarrow$	COTAS
\odot	RASANTES
F.O.	EDIFICACION FUERA DE ORDENACION
EP.1	EDIFICIO PROTEGIDO
U.25 A	UNIDAD DE EJECUCION

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE NAJERA ADAPTACION A LA L.O.T.U.R.

ALTURAS, ALINEACIONES Y VOLUMENES. UNIDADES DE EJECUCION.

PLANO: ARCHITECTO: JUAN JOSE GARCIA-ESCUDERO LARREA

FECHA: FEBRERO 2004 ESCALA: 1:1.000 PLANO N°: 4.11

SUELO INDUSTRIAL

[Green]	URBANO CONSOLIDADO
[Light Green]	URBANO NO CONSOLIDADO

SUELO URBANIZABLE DELIMITADO

[Light Blue]	RESIDENCIAL
[Light Purple]	SUELO URBANIZABLE EN EJECUCION
[Light Orange]	INDUSTRIAL