



HOJA

1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12
13	14	15
16	17	18
19	20	21

**USOS PRIVADOS**

[Yellow]	RESIDENCIAL
[Light Green]	RESIDENCIAL AISLADA
[Orange]	COMPLEMENTARIOS DE LA VIVIENDA
[Dark Green]	INDUSTRIAL (IG=INDUSTRIA GRANDE)
[Light Blue]	(IP=INDUSTRIA PEQUEÑA)
[Dark Blue]	(TA=TALLERES AGRUPADOS)
[Blue]	ZONA LIBRE PRIVADA
[Light Yellow]	DOTACIONAL POLIVALENTE
[Dashed Line]	SEPARACION DE ZONAS
[Pink Line]	LIMITE DE SUELO URBANO

**USOS PÚBLICOS**

[Green]	PARQUE
[Light Green]	(C=DOTACIONAL CULTURAL)
[Light Blue]	(E=DOTACIONAL ESCOLAR)
[Light Green]	(D=DOTACIONAL DEPORTIVA)
[Light Green]	ZONAS DE RECREO Y EXPANSION
[Light Green]	ZONAS LIBRES DE RIBERA
[White]	VIARIO O ESPACIO LIBRE PUBLICO
[P]	APARCAMIENTO
[Light Green]	(M=DOTACIONAL MERCADO)
[Light Green]	(CEM=DOTACIONAL CEMENTERIO)
[Light Green]	(S=SERVICIOS PUB. Y ADMINISTRATIVOS)

**LIMITES**

[Pink Line]	LIMITE SUELO URBANO
[Pink Line]	LIMITE UNIDAD DE EJECUCION
[Black Line]	ALINEACION
[Dashed Line]	DIVISORIA DE ALTURA O EDIFICABILIDAD
[Hatched]	AMBITO P.E.R.L.
[Dotted]	PERI EN EJECUCION

**OCUPACION**

[V]	VUELO MAXIMO (SIEMPRE IGUAL O MENOR)
[VR]	VUELO MAXIMO DE LONGITUD REDUCIDA (SIEMPRE IGUAL O MENOR)
[Dashed]	LINEA DE RETRANQUEO
[SOPORTAL]	SOPORTAL OBLIGATORIO
[PASAJE]	PASAJE OBLIGATORIO

**VOLUMENES Y ALTURAS**

B	PLANTA BAJA
2,3,4...	PLANTAS DE PISO
A.S.D.	ATICO, SOBRADO, DESVAN
[Hatched]	VOLUMEN EXISTENTE
H	ALTURA MAXIMA DE CORNISA
ST.	SUPERFICIE MAXIMA EDIFICABLE EN m2 t

**EDIFICABILIDAD Y RASANTES**

[I]	EDIFICABILIDAD MAXIMA EN m2 t/m2 s
[COTAS]	COTAS
[RASANTES]	RASANTES
F.O.	EDIFICACION FUERA DE ORDENACION
EP.1	EDIFICICIO PROTEGIDO
U.25 A	UNIDAD DE EJECUCION

**SUELO INDUSTRIAL**

[Green]	URBANO CONSOLIDADO
[Light Green]	URBANO NO CONSOLIDADO

**SUELO URBANIZABLE DELIMITADO**

[Pink]	RESIDENCIAL
[Dotted]	SUELO URBANIZABLE EN EJECUCION
[Orange]	INDUSTRIAL

**PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE NAJERA  
ADAPTACION A LA L.O.T.U.R.**

PLANO:	ALTURAS, ALINEACIONES Y VOLUMENES. UNIDADES DE EJECUCION.	ARQUITECTO:	JUAN JOSE GARCIA-ESCUDERO LARREA
FECHA:	FEBRERO 2004	ESCALA:	1:1.000
PLANO N°:		HOJA N°:	4.09