



HOJA

1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12
13	14	15
16	17	18

**USOS PRIVADOS**

[Yellow]	RESIDENCIAL
[Light Green]	RESIDENCIAL AISLADA
[Light Blue]	COMPLEMENTARIOS DE LA VIVIENDA
[Light Purple]	INDUSTRIAL (IG=INDUSTRIA GRANDE)
[Light Orange]	(IP=INDUSTRIA PEQUEÑA)
[Light Red]	(TA=TALLERES AGRUPADOS)
[Light Yellow]	ZONA LIBRE PRIVADA
[Light Green]	DOTACIONAL POLIVALENTE
[Light Blue]	SEPARACION DE ZONAS
[Light Purple]	LIMITE DE SUELO URBANO

**USOS PÚBLICOS**

[Green]	PARQUE
[Light Green]	(C=DOTACIONAL CULTURAL)
[Light Blue]	(E=DOTACIONAL ESCOLAR)
[Light Purple]	(D=DOTACIONAL DEPORTIVA)
[Light Orange]	(M=DOTACIONAL MERCADO)
[Light Red]	(CEM=DOTACIONAL CEMENTERIO)
[Light Yellow]	(S=SERVICIOS PUB. Y ADMINISTRATIVOS)
[Light Green]	ZONAS DE RECREO Y EXPANSION
[Light Blue]	ZONAS LIBRES DE RIBERA
[Light Purple]	VIARIO O ESPACIO LIBRE PUBLICO
[Light Orange]	APARCAMIENTO

**LIMITES**

[Dashed Line]	LIMITE SUELO URBANO
[Dotted Line]	LIMITE UNIDAD DE EJECUCION
[Solid Line]	ALINEACION
[Dashed Line]	DIVISORIA DE ALTURA O EDIFICABILIDAD
[Stippled Area]	AMBITO P.E.R.L.
[Cross-hatched Area]	PERI EN EJECUCION

**OCUPACION**

[Line with arrow]	$V \leq 0.60$	VUELO MAXIMO (SIEMPRE IGUAL O MENOR)
[Line with arrow]	$VR \leq 0.60$	VUELO MAXIMO DE LONGITUD REDUCIDA (SIEMPRE IGUAL O MENOR)
[Symbol]	SOPORTAL	SOPORTAL OBLIGATORIO
[Symbol]	PASAJE	PASAJE OBLIGATORIO

**VOLUMENES Y ALTURAS**

B	PLANTA BAJA
2,3,4...	PLANTAS DE PISO
A,S,D.	ATICO, SOBRADO, DESVAN
V. EXTE	VOLUMEN EXISTENTE
H	ALTURA MAXIMA DE CORNISA
ST.	SUPERFICIE MAXIMA EDIFICABLE EN m <sup>2</sup> t

[Symbol]	$I \leq$	EDIFICABILIDAD MAXIMA EN m <sup>2</sup> t/m <sup>2</sup> s
[Symbol]	← 10 →	COTAS
[Symbol]	○	RASANTES
[Symbol]	F.O.	EDIFICACION FUERA DE ORDENACION
[Symbol]	EP.1	EDIFICIO PROTEGIDO
[Symbol]	U.25 A	UNIDAD DE EJECUCION

**PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE NAJERA ADAPTACION A LA L.O.T.U.R.**

PLANO: ALTURAS, ALINEACIONES Y VOLUMENES. UNIDADES DE EJECUCION.

ARQUITECTO: JUAN JOSE GARCIA-ESCUDERO LARREA

FECHA: FEBRERO 2004

ESCALA: 1:1.000

PLANO Nº: 4.08