



HOJA

1	2	3
4	5	6
	11	12
	16	17

USOS PRIVADOS

[Yellow]	RESIDENCIAL
[Light Green]	RESIDENCIAL AISLADA
[Light Blue]	COMPLEMENTARIOS DE LA VIVIENDA
[Light Purple]	INDUSTRIAL (IG=INDUSTRIA GRANDE)
[Light Orange]	(IP=INDUSTRIA PEQUEÑA)
[Light Red]	(TA=TALLERES AGRUPADOS)
[Light Cyan]	ZONA LIBRE PRIVADA
[Light Magenta]	DOTACIONAL POLIVALENTE
[Light Green]	SEPARACION DE ZONAS
[Light Blue]	LIMITE DE SUELO URBANO

USOS PÚBLICOS

[Green]	PARQUE
[Light Green]	(C=DOTACIONAL CULTURAL)
[Light Blue]	(E=DOTACIONAL ESCOLAR)
[Light Purple]	(D=DOTACIONAL DEPORTIVA)
[Light Orange]	ZONAS DE RECREO Y EXPANSION
[Light Red]	ZONAS LIBRES DE RIBERA
[Light Cyan]	VIARIO O ESPACIO LIBRE PUBLICO
[Light Magenta]	APARCAMIENTO

LIMITES

[Dashed Line]	LIMITE SUELO URBANO
[Dotted Line]	LIMITE UNIDAD DE EJECUCION
[Solid Line]	ALINEACION
[Dashed Line]	DIVISORIA DE ALTURA O EDIFICABILIDAD
[Dotted Line]	AMBITO P.E.R.I.
[Dashed Line]	PERI EN EJECUCION

OCUPACION

[Arrow]	$V \leq 0.60$	VUELO MAXIMO (SIEMPRE IGUAL O MENOR)
[Arrow]	$VR \leq 0.60$	VUELO MAXIMO DE LONGITUD REDUCIDA (SIEMPRE IGUAL O MENOR)
[Symbol]	SOPORTAL	SOPORTAL OBLIGATORIO
[Symbol]	PASAJE	PASAJE OBLIGATORIO

VOLUMENES Y ALTURAS

B	PLANTA BAJA
2,3,4...	PLANTAS DE PISO
A,S,D.	ATICO, SOBRADO, DESVAN
V.EXTE	VOLUMEN EXISTENTE
H	ALTURA MAXIMA DE CORNISA
ST.	SUPERFICIE MAXIMA EDIFICABLE EN m2 t

LIMITES

[Symbol]	$I \leq$	EDIFICABILIDAD MAXIMA EN m2 t/m2 s
[Symbol]	←10→	COTAS
[Symbol]	F.O.	RASANTES
[Symbol]	EP.1	EDIFICACION FUERA DE ORDENACION
[Symbol]	U.25 A	EDIFICIO PROTEGIDO
[Symbol]		UNIDAD DE EJECUCION

SUELO INDUSTRIAL

[Green]	URBANO CONSOLIDADO
[Light Green]	URBANO NO CONSOLIDADO

SUELO URBANIZABLE DELIMITADO

[Light Green]	RESIDENCIAL
[Light Blue]	SUELO URBANIZABLE EN EJECUCION
[Light Orange]	INDUSTRIAL

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE NAJERA ADAPTACION A LA L.O.T.U.R.

PLANO: ALTURAS, ALINEACIONES Y VOLUMENES. UNIDADES DE EJECUCION.

ARQUITECTO: JUAN JOSE GARCIA-ESCUADERO LARREA

FECHA: FEBRERO 2004

ESCALA: 1:1.000

PLANO Nº: 4.04